

CONSEIL MUNICIPAL DU

21 mars 2022

COMPTE RENDU

Étaient présents :

Mmes, MM. LUCAND Christophe – PLAZA Alexandre – HUMBERT Philippe – AMINI Malika – ROY Michel – PÉTRIGNET Blandine – PAMPULIM William – MICHAUD Sandra – BOUCHUT Patrick – ALIN Jérôme – RIGAUX Hugo – CADOUX Michel – PRIN Kelly – PIZZOLO Philippe – FANJOUX Guy

Absents excusés :

GALLOIS Sophie (pouvoir à Malika AMINI) – GUERRIER Séverine (pouvoir à Malika AMINI) – GUERBEUR Olivier (pouvoir à Christophe LUCAND) – ARGILLI Audrey (pouvoir à Christophe LUCAND) – SCHOENEWALD Sandrine – MERRA Jacques (pouvoir à Michel CADOUX) – DUBUSSE Julien (pouvoir à Alexandre PLAZA) – BAJEUX Louise.

Monsieur Philippe HUMBERT a été désigné secrétaire de séance.

APPROBATION DU COMPTE RENDU DE LA SÉANCE DU 21 FÉVRIER 2022

Le compte rendu est adopté à l'unanimité.

BUDGET PRINCIPAL

Approbation du compte de gestion 2021

Le conseil municipal approuve à l'unanimité le compte de gestion 2021 qui affiche les mêmes résultats que le compte administratif 2021.

- D220301 : budget principal

Budget principal :

| | |
|------------------------------|----------------|
| • Excédent de fonctionnement | 2 130 033,39 € |
| • Déficit d'investissement | 785 052,38 € |
| • Sous total | 1 344 981,01 € |

BUDGET ANNEXE ZAC BERGIS:

Approbation du compte de gestion 2021

Le conseil municipal approuve à l'unanimité le compte de gestion 2021 qui affiche les mêmes résultats que le compte administratif 2021.

- D220302 : budget annexe ZAC Bergis

Budget annexe : ZAC BERGIS (résultats de l'exercice)

| | |
|-----------------------------|----------------|
| • Déficit de fonctionnement | 832 313 ,59 € |
| • Excédent d'investissement | 55 490,09 € |
| • Sous total | - 776 823,50 € |

Budget annexe : ZAC BERGIS (résultats de clôture de l'exercice)

| | |
|------------------|-----|
| • fonctionnement | 0 € |
| • investissement | 0 € |

D2203-03 BUDGET PRINCIPAL
Approbation du compte administratif 2021

Sous la présidence de M. Alexandre PLAZA, 1^{er} Adjoint au Maire, chargé de la préparation des documents budgétaires, le Conseil municipal examine le compte administratif communal 2021 qui s'établit ainsi :

Budget principal

| | |
|---|----------------|
| • Excédent de fonctionnement : | 2 130 033,39 € |
| • déficit d'investissement | 785 052,38 € |
| • Restes à réaliser : | |
| dépenses d'investissement | 559 587,15 € |
| recettes d'investissement | 436 500,00 € |
| Besoin de financement en investissement | 908 139,53 € |

Hors de la présence de Monsieur le Maire, le Conseil municipal approuve à l'unanimité le compte administratif du budget communal 2021.

D2203-04 BUDGET ANNEXE ZAC BERGIS:
Approbation du compte administratif 2021

Sous la présidence de M. Alexandre PLAZA, 1^{er} Adjoint au Maire, chargé de la préparation des documents budgétaires, le Conseil municipal examine le compte administratif communal 2021 qui s'établit ainsi :

Budget annexe : ZAC BERGIS résultat de clôture de l'exercice

| | |
|-----------------------------|-----|
| • Fonctionnement compte 002 | 0 € |
| • Investissement compte 001 | 0 € |

Hors de la présence de Monsieur le Maire, le Conseil municipal approuve à l'unanimité le compte administratif du budget annexe ZAC Bergis 2021.

D2203-05 BUDGET PRINCIPAL
Affectation des résultats du compte administratif 2021

Le Conseil municipal, après avoir adopté le compte administratif de l'exercice 2021 dont les résultats, conformement au compte de gestion, se présentent comme suit :

| | | | | |
|---|------|---------------------------------|----------|--------------|
| <u>SECTION INVESTISSEMENT</u> | | | | |
| Résultat d'investissement antérieur reporté | | | DEFICIT | -155 922.01 |
| | | | EXCEDENT | |
| | | | | |
| DEPENSES | 2021 | | | 1 606 679,48 |
| RECETTES | 2021 | | | 977 549,11 |
| Résultat de l'exercice | 2021 | Déficit d'investissement | | 629 130,37 |
| <i>Résultat d'investissement cumulé</i> | | <i>Déficit d'investissement</i> | | 785 052,38 |
| | | | | |
| Restes à réaliser | | Dépenses | | 559 587,15 |
| | | Recettes | | 436 500,00 |

| | | | | |
|---|-------|------------------------------|----------|--------------|
| | Solde | | | -123 087,15 |
| il faudra donc affecter au c/1068 | | | | 908 139,53 |
| RESULTAT A REPENDRE AU 001 | | 2022 | | -785 052,38 |
| | | En dépenses d'investissement | | |
| | | | | |
| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | | |
| Résultat de fonctionnement antérieur reporté | | | DEFICIT | |
| | | | EXCEDENT | 783 164,64 |
| | | | | |
| DEPENSES | 2021 | | | 1 819 452,51 |
| RECETTES | 2021 | | | 3 166 321,26 |
| Résultat de l'exercice | 2021 | Excédent de fonctionnement | | 1 346 868,75 |
| <i>Résultat de fonctionnement cumulé</i> | | Excédent de fonctionnement | | 2 130 033,39 |
| | | | | |
| RESULTAT A REPENDRE AU 002 | | 2022 | | |
| en recettes de fonctionnement(déduction du c1068) | | | | 1 221 893,86 |

Après en avoir délibéré :

Décide à l'unanimité d'affecter au budget pour 2022, le résultat de fonctionnement de l'exercice 2021 de la façon suivante :

| | | | | |
|-------------------------|------|--|------------------------------|--------------|
| INVESTISSEMENT | 001 | | En dépenses d'investissement | - 785 052,38 |
| FONCTIONNEMENT | 002 | | | 1 221 893,86 |
| Affectation du résultat | 1068 | | | 908 139,53 |

D2203-06 CONSEIL DÉPARTEMENTAL : PROPOSITION DE RENOUVELLEMENT DE CONVENTION POUR DES PRESTATIONS RELATIVES A L'ENTRETIEN ET A L'EXPLOITATION DE LA VOIRIE COMMUNALE

Monsieur le Maire rappelle que par délibération en date du 23 mai 2019, le Conseil municipal avait accepté la proposition du Conseil départemental concernant la mise en place d'une convention pour des prestations relatives à l'entretien et à l'exploitation de la voirie communale.

Cette convention, d'une durée de 3 ans, étant arrivée à échéance, les services du Conseil départemental proposent le renouvellement de cette convention, avec un barème tarifaire valable à compter du 1^{er} janvier 2022.

Ces prestations concernent : la fourniture de sel de déneigement et de saumure, d'enrobé à froid et de gravillons, le déneigement des voies communales lorsque les niveaux de service sur route départementale sont atteints, le fauchage des dépendances et le balayage des chaussées des voies communales, la réalisation de signalisation horizontale, la pose de panneaux de signalisation verticale, la mise sur site de panneaux de signalisation temporaire, les travaux d'entretien des chaussées au point-à-temps manuel ou automatique, le prêt de panneaux de signalisation temporaire à titre gratuit, les interventions d'urgence pour signaler ou faire cesser un danger qui menace la sécurité des usagers.

Le Conseil municipal, après avoir entendu les explications de Monsieur le Maire, et après en avoir délibéré, décide à l'unanimité d'accepter cette proposition de renouvellement de convention et d'autoriser le Maire à signer celle-ci avec Monsieur le Président du Conseil départemental.

D2203-07 VIDÉO-PROTECTION : DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DU FONDS INTERMINISTÉRIEL DE PRÉVENTION DE LA DÉLINQUANCE ET DE LA RADICALISATION (FIPDR)

Monsieur BOUCHUT expose au Conseil municipal que par mail en date du 18 février 2021, les services préfectoraux ont informé les communes de l'appel à projets au titre du Fond Interministériel de Prévention de la Délinquance et de la Radicalisation 2022. Ce dispositif permet le financement d'actions de prévention de la délinquance et de la radicalisation en association avec les collectivités locales et le milieu associatif.

Il précise qu'une subvention peut être accordée jusqu'à hauteur de 50% du coût hors taxes des dépenses d'équipement. (20% à minima du montant du budget total du projet)

La Commune serait éligible à une subvention pour son projet de mise à niveau et extension du système de vidéoprotection qui date d'une dizaine d'années.

Le chiffrage des travaux est décomposé comme suit :

- Une tranche ferme d'un montant de 135 630 € HT
- Une tranche optionnelle d'un montant de 95 380 € HT.

Le Conseil municipal, après avoir entendu les explications de Monsieur BOUCHUT, et après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :

D'approuver le projet de la tranche ferme pour un montant de 135 630 € HT, ainsi que la réalisation des travaux sous réserve de l'octroi du concours financier de l'Etat au titre du FIPDR,

De solliciter le concours financier de l'Etat au titre du FIPDR,

D'arrêter le plan de financement suivant :

| Aide concernée | Sollicitée ou déjà attribuée | Montant de la dépense éligible | Pourcentage | Montant de l'aide |
|--|------------------------------|--------------------------------|-------------|-------------------|
| DETR | | | | |
| CD | Sollicitée | 50 000 € | 50% | 25 000 € |
| CRB | | | | |
| Autre (à préciser) FIPD | Sollicitée | 135 630 € | 50% | 67 815 € |
| TOTAL DES AIDES | | | | 92 815 € |
| | | | | |
| Autofinancement à hauteur de 31% du montant total HT des équipements | | | | 42 815 € € |

De préciser que les dépenses seront inscrites à la section investissement du budget primitif 2022 de la commune.

D2203-08 VIDÉO-PROTECTION : DEMANDE DE SUBVENTION AUPRÈS DU CONSEIL DÉPARTEMENTAL

Monsieur BOUCHUT rappelle au Conseil municipal que le Conseil départemental a mis en place un programme pour aider les collectivités territoriales dans le domaine de la sécurité des habitants en leur permettant de s'équiper en matériel de vidéo protection pour la sécurisation des espaces et bâtiments publics.

Il précise qu'une subvention peut être accordée à hauteur de 50% du coût hors taxes dans la limite de 50 000 € de dépenses d'équipement, soit un plafond de subvention de 25 000 €.

Sur demande de la commune, le cabinet Ingénis Consulting a réalisé une étude concernant la mise à niveau et extension du système de vidéoprotection qui date d'une dizaine d'années.

Le chiffrage des travaux est décomposé comme suit :

- Une tranche ferme d'un montant de 135 630 € HT
- Une tranche optionnelle d'un montant de 95 380 € HT.

Le Conseil municipal, après avoir entendu les explications de Monsieur BOUCHUT, et après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :

D'approuver le projet de la tranche ferme pour un montant de 135 630 € HT, ainsi que la réalisation des travaux sous réserve de l'octroi du concours financier du Conseil départemental,

De solliciter le concours du Conseil départemental dans le cadre du dispositif « sécurité des habitants – mise en œuvre de dispositifs de vidéo protection ».

D'arrêter le plan de financement suivant :

| Aide concernée | Sollicitée ou déjà attribuée | Montant de la dépense éligible | Pourcentage | Montant de l'aide |
|--|------------------------------|--------------------------------|-------------|-------------------|
| DETR | | | | |
| CD | Sollicitée | 50 000 € | 50% | 25 000 € |
| CRB | | | | |
| Autre (à préciser) FIPD | Sollicitée | 135 630 € | 50% | 67 815 € |
| TOTAL DES AIDES | | | | 92 815 € |
| | | | | |
| Autofinancement à hauteur de 31% du montant total HT des équipements | | | | 42 815 € € |

De préciser que les dépenses seront inscrites à la section investissement du budget primitif 2022 de la commune,

De s'engager à ne solliciter aucun autre programme d'aide du Conseil Départemental au titre de ce projet,

D'attester de la propriété communale des lieux de construction retenus.

D2203-09 SICECO : PROPOSITION DE REPRISE D'UNE COMPÉTENCE OPTIONNELLE TRANSFÉRÉE

Monsieur le Maire rappelle que par délibération n°D1612-06 en date du 13 décembre 2016, le Conseil municipal s'était prononcé en faveur du transfert de 3 compétences optionnelles visées à l'article 6 des statuts de ce syndicat comme il suit :

- Conseil en Energie Partagé (art 6.8)
- Développement des énergies renouvelables (art 6.9)
- Infrastructures de recharge nécessaires à l'usage de véhicules électriques ou hybrides rechargeables.

Pour cette dernière compétence optionnelle, il y avait à l'étude un projet d'implantation de 2 bornes sur le territoire communal. Une seule borne a fait l'objet d'une installation (place des Marronniers).

Aujourd'hui, compte tenu du développement sur le marché de l'automobile de véhicules électriques ou hybrides rechargeables, la commune envisage le déploiement de plusieurs bornes sur différents sites, avec pour objectif le développement d'une offre de service adaptée et moderne, et le renforcement de l'attractivité de la commune.

Pour mener à bien ce projet, il convient de reprendre cette compétence transférée au SICECO, conformément aux dispositions suivantes prévues à l'article 8 -3 des statuts :

Reprise des compétences optionnelles

La reprise d'une compétence optionnelle transférée au Syndicat par une de ses communes ou EPCI membre s'effectue dans les conditions suivantes :

La reprise prend effet au premier jour du troisième mois suivant la date à laquelle la délibération de l'assemblée délibérante de la commune ou de l'EPCI concerné est devenue exécutoire.

La commune ou l'EPCI reprenant une compétence se substitue au Syndicat dans les contrats souscrits par celui-ci.

La commune ou l'EPCI reprenant une compétence continue à participer au service de la dette pour les emprunts contractés par le Syndicat et concernant cette compétence pendant la période au cours de laquelle il l'avait transférée au Syndicat jusqu'à l'amortissement financier complet desdits emprunts ; le Comité Syndical détermine la quote-part des annuités devant être prises en charge par le membre concerné lorsqu'il adopte le budget.

La délibération de la commune ou de l'EPCI portant reprise de compétence est notifiée par l'exécutif du membre concerné au Président du Syndicat.

Le Conseil municipal, après avoir entendu les explications de Monsieur le Maire, et après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :

- De se prononcer en faveur de cette proposition de reprise de compétence optionnelle transférée en 2016 au SICECO.
- De mandater Monsieur le Maire pour effectuer la démarche auprès du SICECO et de lui donner tout pouvoir à cet effet.

COMPTE RENDU DE DÉLÉGATION AU TITRE DE L'ARTICLE L2122-22

Le conseil municipal est informé des décisions prises par le Maire au titre des délégations qui lui ont été données conformément à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales :

- Signature avenant n°1 du marché public de travaux avec l'entreprise Eurovia pour un montant de 17 083.38 € HT (dernière tranche avenue de la gare) représentant 2,46% du marché initial.
- Signature du marché concernant l'aménagement des installations sportives

| Lot | Intitulé | Attributaires | montant base | montant variante | montant global HT |
|---------|---|-----------------|--------------|------------------|-------------------|
| 01 | DESAMIANTAGE | VALGO | 13 995,00 € | € | 13 995,00 € |
| 02 | VRD - TERRASSEMENT - ESPACES VERTS | NOIROT TP | 79 237,20 € | € | 79 237,20 € |
| 03 | DEMOLITION GROS ŒUVRE | BONANDRINI | 148 921,87 € | € | 148 921,87 € |
| 04 | REVETEMENT DE FAÇADE ITE | RPPI | 34 006,60 € | 1 190,00 € | 35 196,60 € |
| 05 | CHARPENTE BOIS - OSSATURE BOIS - BARDAGE | CEM | 90 290,00 € | € | 90 290,00 € |
| 06 | COUVERTURE - ZINGUERIE | GENTIL | 79 000,00 € | € | 79 000,00 € |
| 07 | MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM | BOUDIER | 92 375,25 € | € | 92 375,25 € |
| 08 | MENUISERIES INTERIEURES BOIS - AGENCEMENT | ROGER | 29 766,82 € | € | 29 766,82 € |
| 09 | CLOISONS - DOUBLAGES | NOIREAUT | 18 021,10 € | € | 18 021,10 € |
| 10 | REVETEMENTS DE SOL - FAIENCES | SIA REVETEMENTS | 46 035,42 € | € | 46 035,42 € |
| 11 | PEINTURE | ROYER | 19 180,00 € | € | 19 180,00 € |
| 12 | DEMONGEOT | DEMONGEOT | 46 018,10 € | € | 46 018,10 € |
| 13 | LGC | LGC | 185 766,87 € | € | 185 766,87 € |
| Total : | | | | | 883 804,23 € |

- Signature du marché concernant l'aménagement des vestiaires des ateliers municipaux

| LOT | Attributaires | Montant HT |
|--|-----------------------|------------|
| Lot 1 : terrassements généraux / VRD | SARL PERRAUD | 25 938.00 |
| Lot 2 : maçonnerie / démolition / installation de chantier | DEBLANGEY BTP | 34 379.51 |
| Lot 3 : charpente / structure bois / bardage | CEM | 46 206.00 |
| Lot 4 : couverture-zinguerie | CEM | 14 502.00 |
| Lot 5 : menuiseries extérieures / serrurerie | RIDOLFI | 15 052.69 |
| Lot 6 : isolation thermique / plâtrerie / faux plafonds | NOIREAUT | 23 856.65 |
| Lot 7 menuiserie intérieure | MENUISERIE ROGER | 12 733.90 |
| Lot 8 : carrelage / faïence / revêtement de sol | ENTREPRISE DEL TOSO | 20 424.00 |
| Lot 9 : chauffage – ventilation - plomberie | ETABLISSEMENTS PEDRON | 44 809.64 |
| Lot 10 : électricité | DROZ RDA | 39 983.25 |
| Lot 11 : revêtements muraux / peinture / finition | LES PEINTURES REUNIES | 3 750.00 |
| TOTAL | | 281 635.64 |

Etat des déclarations d'aliéner non suivies de l'exercice du droit de préemption :

| Parcelles | Adresse | Date de la demande |
|------------------|------------------------|--------------------|
| CE 40 | La Nouroy | 15/02/2022 |
| CB 146 CB 147 | Allée de Cluny | 17/02/2022 |
| CB 146 CB 147 | Allée de Cluny | 07/03/2022 |
| AE 276 | Place des Marronniers | 15/03/2022 |
| AI 127 | Rue de la Petite Issue | 16/03/2022 |

QUESTIONS DIVERSES

Monsieur le Maire adresse ses plus sincères félicitations à Monsieur PLAZA pour son élection en qualité de Président de l'Office de Tourisme « Gevrey-Chambertin / Nuits-Saint-Georges », et lui transmet tous ses meilleurs encouragements.

Monsieur PLAZA remercie Monsieur le Maire pour ce témoignage de sympathie.

Séance levée à 20h55.

**Prochaine séance du Conseil municipal prévue lundi 11 avril 2022 à 20h00
(vote du budget primitif)**